

## **MAITRE D'ŒUVRE**

Vous avez un programme de construction à définir ou un projet à réaliser, EFS met à disposition de votre projet, l'expertise et l'expérience de son personnel dans le domaine de l'Enveloppe, Façade et Serrurerie afin d'en assurer la maîtrise en toute transparence.

En effet, les lots architecturaux qui sont ceux de l'Enveloppe, la Façade et la Serrurerie ont un fort impact sur les projets d'aujourd'hui et de demain. Au-delà de l'enveloppe budgétaire qu'ils représentent, leurs incidences architecturales, énergétiques et calendaires sont prépondérantes à la réussite de vos projets.

C'est pourquoi, EFS vous propose son expertise spécifique en ces domaines, permettant de vous accompagner tout au long de votre projet, de la définition à la livraison.

### **Assistant Maîtrise d'Œuvre :**

- Participation à la définition des objectifs stratégiques et des besoins fonctionnels et techniques au regard des besoins du Maître d'ouvrage.
- Identification des contraintes et des exigences de qualité en fonction des attentes des utilisateurs.
- Définition des solutions techniques adaptées au projet architectural.
- Réalisation des plans de principes et carnet de détails des lots Enveloppe, Façade et Serrurerie.
- Définition des moyens et méthodes en corrélation avec l'organisation au sein du projet.
- Vérification des éléments définissant les ouvrages concernés depuis les phases de spécifications d'avant-projet, de rédaction des cahiers des charges jusqu'aux dossiers des ouvrages exécutés (DOE).
- Préconisation et aide au choix de la solution et des prestataires.
- Vérification technique des plans et carnets de détails des prestataires.
- Coordination et pilotage des prestataires retenus.
- Vérification des mises en œuvre et réalisation d'essais le cas échéant.
- Participation à la réception des travaux des prestataires.

La liste des services ou prestations est non-exhaustive.  
Toute demande fera l'objet d'une étude particulière.

La mission peut être globale ou propre à un ouvrage.

Également, nous pouvons vous accompagner dans le cadre d'une mission de conseils ou d'audit selon votre demande.